

Opis przedmiotu zamówienia**Wykonanie dzieła jednorazowego umycia wszystkich powierzchni szklanych zewnętrznych i wewnętrznych wraz z ich elementami konstrukcyjnymi obiektu Filharmonii Łódzkiej im. Artura Rubinsteina w Łodzi przy ul. Narutowicza 20/22.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dzieła w postaci: jednorazowego umycia wszystkich powierzchni szklanych zewnętrznych i wewnętrznych wraz z ich elementami konstrukcyjnymi obiektu Filharmonii Łódzkiej przy ul. Narutowicza 20/22.

Zestawienie powierzchni objętych przedmiotem zamówienia:

Powierzchnie do mycia razem: 5 272,09 m²

LP.	LOKALIZACJA	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA M ²	POZ. W OBIARZE POWIERZCHNI SZKLANYCH DO MYCIA - załącznik nr 1 b
1	Elewacja frontowa od strony zewnętrznej	1 516,56	1
2	Elewacja frontowa od wewnątrz Holl główny	102,62	2
3	Elewacja frontowa od wewnątrz Holl szatniowy	552,52	3
4	Hall Foyer (ś. Wewnętrzna)	67,21	5
5	Foyer Sali kameralnej	22,92	6
6	Foyer winda	48,57	11
7	drzwi do windy 5 szt.	56,00	12
8	Holl wejściowy kasa + portiernia - 2 strony	54,83	13
9	Poziom + 18,00 Mieszkania, 2 strony, patio wewnętrzne	79,48	65
10	Poziom +181,0/21,0 Elewacja łącznika	141,11	68
11	Poziom +181,0/21,0 Elewacja łącznika	157,08	69
12	Poziom +6,0/+9,0/+12,0/+15,0 elewacja od tyłu nad przejazdem	129,52	71
13	winda lewa elewacyjna	65,63	72
14	winda lewa elewacyjna (wewnątrz)	65,63	73
15	winda prawa elewacyjna	69,80	74
16	winda prawa elewacyjna (wewnątrz)	69,80	75
17	Prawa oficyna elewacja	683,21	76
18	Lewa oficyna elewacja	1 311,95	78
19	Elewacja lewa (podcienia)	71,25	82
		5 265,69	

W załączeniu:

Obmiar powierzchni szklanych – do mycia: – **Załącznik nr 1b i 1c do opisu przedmiotu zamówienia.**

W celu prawidłowego sporządzenia oferty Wykonawca ma obowiązek dokonać wizji lokalnej dla uzyskania niezbędnej informacji co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia.

Wizja lokalna jest możliwa po wcześniejszym umówieniu – tel. kontaktowy Barbara Przygodzka – Sekcja Administracyjno - Gospodarcza tel. 536 489 999

UWARUNKOWANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami, przepisami BHP i p.poż.
2. Wszystkie prace muszą być wykonywane zgodnie z przepisami BHP i p.poż. obowiązującymi w Filharmonii Łódzkiej, jak też warunkami zawartej przez strony umowy, a wszystkie prace wymagające użycia technik alpinistycznych oraz prowadzone na wysokościach winny być wykonywane przez osoby do tego uprawnione, posiadające wymagane prawem zezwolenia i przeszkolenia. Na prośbę Zamawiającego, Wykonawca przedstawi w/w dokumenty.

Wykonawca jest zobowiązany podpisać oświadczenie – **załącznik nr 3 do umowy.**

3. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia korzystając z własnych urządzeń, sprzętu, narzędzi, środków czystości. Użyty sprzęt i środki czystości nie mogą doprowadzić do zarysowań, przebarwień lub uszkodzeń ram okiennych, powierzchni szklanych, itp.
4. Przedmiot zamówienia będzie wykonywany na „czynnym obiekcie”. Sposób prowadzenia prac powinien być dostosowany do specyfiki, charakteru i położenia obiektu Filharmonii. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym termin wykonywania prac na obiekcie, z uwzględnieniem harmonogramu wydarzeń artystycznych odbywających się w Filharmonii.
5. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu zamówienia będzie podpisany przez strony protokół odbioru końcowego.
6. Złożona oferta cenowa powinna obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty związane z wynajmem niezbędnego sprzętu.
7. Za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie obowiązywała cena ryczałtowa.
8. Za czynności i prace nieujęte w kalkulacji kosztów a konieczne do wykonania przy realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca nie otrzyma dodatkowego wynagrodzenia.
9. Wykonawca może wykonywać przedmiot zamówienia przy pomocy podwykonawców. W przypadku wykonywania Dzieła przy pomocy podwykonawców Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania jak za swoje własne oraz zobowiązany jest do nadzorowania czynności wykonywanych przez te osoby, z których pomocą zamówienie wykonuje.
10. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy - ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500 000,00 zł oraz ubezpieczenie od następstw wypadków przez cały okres obowiązywania umowy.

11. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia miejsca realizacji zamówienia m.in. poprzez zabezpieczenie / odgródzenie miejsca taśmami ostrzegawczymi, zabezpieczenie podłogi przed zalaniem.