

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Filharmonia Łódzka zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie opracowania technicznego pn. „Ekspertyza techniczna dachu szklanego budynku Filharmonii Łódzkiej im. Artura Rubinsteina położonego w Łodzi przy ul. Narutowicza 20/22”.

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy technicznej obejmującej dokumentację i ocenę zjawisk, zdarzeń i procesów zachodzących w czasie realizacji i/lub użytkowania obiektu, której zadaniem jest określenie aktualnego stanu technicznego przeciekającego szklanego dachu budynku Filharmonii oraz wskazanie zaleceń i wariantowych sposobów napraw.

Ekspertyza winna obejmować między innymi:

1. Inwentaryzację uszkodzeń ogólnobudowlanych i ewentualnych uszkodzeń elementów konstrukcyjnych dachu szklanego;
2. Badanie/opis właściwości mechaniczno-strukturalnych wbudowanych materiałów;
3. Ocenę rozwiązań technologicznych w poszczególnych fazach realizacji obiektu;
4. Określenie aktualnego stanu technicznego dachu szklanego;
5. Wskazanie głównych przyczyn uszkodzeń/przecieków dachu;
6. Zalecenia i opis optymalnych sposobów napraw zapewniających szczelność szklanego dachu;
7. Wnioski końcowe.

Celem wykonania ekspertyzy jest:

- znalezienie przyczyn przecieków dachu szklanego wraz z korytem odwadniającym oraz
- wskazanie zaleceń oraz wariantowych sposobów napraw koniecznych do wykonania

Zamawiający wymaga, ażeby ekspertyza techniczna została przekazana w sześciu wydrukowanych egzemplarzach oraz na płycie CD/DVD.

Wersja elektroniczna musi być tożsama z wersją drukowaną, oraz musi umożliwić odczytanie plików w formacie \*PDF, \*DWG, \*DOC, \*XLS, \*ATH.

### OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO:

Na podstawie dokumentacji technicznej z 2004 r.

Dach szklany zlokalizowany w budynku Filharmonii nad foyer +6.00 i +15.00 na poziomie +18.00 w osiach 2-5/A-S wykonany jest w technologii systemu „Wicona”

Układ warstw dachu szklanego :

- BRISSE SOLEILE HMS  
krata HMS Kartonroste 33x33/30x2  
podpory krat
- dach przeszklony w konstrukcji aluminiowej (słupowo-ryglowej) szklony zestawem termoizolacyjnym o wymiarach 300x100:
  - szkło zewnętrzne hartowane 6 mm;
  - przestrzeń międzyszybowa 16 mm

- szkło wewnętrzne typu VSG 4.4.2 8,8 mm
- koryto odwadniające wraz z systemem odwadniającym Geberit Pluvia
- konstrukcja nośna – belki stalowe z profili zamkniętych, malowanych farbą o odporności ogniowej 30 min.

Zamawiający załącza :

- Rzut dachu – **załącznik 1** do niniejszego zapytania ofertowego.
- Przekrój dachu – **załącznik 2** do niniejszego zapytania ofertowego.
- Rzut dachu szklanego oraz szczegół konstrukcji aluminiowej dachu– **załącznik nr 3 i 3a** do niniejszego zapytania ofertowego.
- Przekrój A-A dachu szklanego - **załącznik 4** do niniejszego zapytania ofertowego.
- Rzut dachu szklanego w systemie „Wicona” ze wskazanymi miejscami przecieków na poziomie +18,00 - **załącznik 5** do niniejszego zapytania ofertowego.
- Zdjęcia dachu szklanego – **Załącznik 6** do niniejszego zapytania ofertowego.

#### UWARUNKOWANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz z prawem budowlanym, z polskimi normami i/lub normami zharmonizowanymi z UE i przepisami dotyczącymi realizacji i eksploatacji budynków i budowli oraz przepisami BHP i p.poż. Wszystkie prace muszą być wykonywane zgodnie z przepisami BHP i p.poż. obowiązującymi w Filharmonii Łódzkiej jak też warunkami zawartej przez strony umowy.
2. Filharmonia Łódzka jest w posiadaniu dokumentacji projektowej powykonawczej opracowanej dla budynku, przekazanej w dniu przejęcia nowo – wybudowanego obiektu do użytkowania dokumentacja z 2004r., która może zostać udostępniona w siedzibie Zamawiającego, po wcześniejszym umówieniu;  
tel. kontaktowe:  
42 664-79-60; 42 664-79-71; 42 664 79 77;  
lub  
603-310-086 ; 732 549 999; 506 070 500  
w godz. 9.00-15.00.
3. W celu prawidłowego sporządzenia oferty Zamawiający wskazuje na konieczność dokonania wizji lokalnej dla uzyskania niezbędnych informacji co do ryzyka trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Wizja lokalna jest możliwa pod warunkiem wcześniejszego zgłoszenia i potwierdzenia chęci dokonania wizji.  
tel. kontaktowy:  
42 664-79-60; 42 664 79 71; 42 664 79 77;  
lub 603-310-086; 732 549 999; 506 070 500  
w godz. 9.00-15.00.
4. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia oświadczenia potwierdzającego, że zalecane i opisane w ekspertyzie sposoby napraw będą optymalnymi i niezbędnymi rozwiązaniami zapewniającymi szczelność szklanego dachu.
5. Za całość wykonanych prac obowiązuje cena ryczałtowa i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym koszty związane z wykonaniem koniecznych odkrywek i wszystkich prac towarzyszących.

6. Zamawiający zobowiązuje się dać możliwość wykonania stosownych odkrywek. Odkrywki winny być niezwłocznie zakryte/zabezpieczone tak, by w czasie normalnego funkcjonowania obiektu nie stanowiły zagrożenia. Zakrycie/zabezpieczenie musi być wykonane w sposób trwały i estetyczny. W przypadku nie spełnienia tych warunków zamawiający wezwie Wykonawcę do natychmiastowego wykonania prac naprawczych. Sposób prowadzenia prac powinien być dostosowany do specyfiki i charakteru obiektu, z uwzględnieniem terminów wydarzeń artystycznych Filharmonii Łódzkiej.

#### **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do **30.09.2022r.**

#### **MIEJSCE, TERMIN ORAZ WARUNKI FORMALNE SKŁADANIA OFERT**

Oferty proszę składać drogą elektroniczną na adres [oferty@filharmonia.lodz.pl](mailto:oferty@filharmonia.lodz.pl) lub w formie pisemnej w siedzibie Filharmonii Łódzkiej im. Artura Rubinsteina, ul. Narutowicza 20/22, 90-135 Łódź, sekretariat II piętro w terminie do godziny 11.00 **dnia 04.07.2022 r.**

Za moment złożenia oferty uznaje się jej wpłynięcie do Zamawiającego.

Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszym zapytaniu i wg formularza ofertowego – **załącznik nr 7** do zapytania ofertowego.

#### **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Oferty składane w odpowiedzi na zapytanie, muszą zawierać:

Wypełniony formularz oferty (**załącznik nr 7** do zapytania ofertowego).

#### **KRYTERIUM WYBORU OFERT**

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

- cena (znaczenie procentowe kryterium: 100 %);

Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

#### **UWAGI**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia całości procedury związanej ze złożonym zapytaniem ofertowym bez wyboru oferenta.

W załączeniu wzór umowy (**załącznik nr 8** do zapytania ofertowego). Złożenie oferty oznacza jej akceptację.

W przypadku pytań prosimy o kontakt:

- z Iwoną Miśkiewicz drogą elektroniczną  
[iwona.miskiewicz@filharmonia.lodz.pl](mailto:iwona.miskiewicz@filharmonia.lodz.pl)
- lub
- z Izabelą Rogalską drogą elektroniczną

[izabela.rogalska@filharmonia.lodz.pl](mailto:izabela.rogalska@filharmonia.lodz.pl)

lub

- z Małgorzatą Walecką drogą elektroniczną  
[malgorzata.walecka@filharmonia.lodz.pl](mailto:malgorzata.walecka@filharmonia.lodz.pl)